

JELENA
01-1020/2017-515
18-02-2021

**Миса виногради – Стара миса
са гробљем у Панчеву (целина 3)**

ПРЕДМЕТ: Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације проширена Миса са гробљем–Целина 3 у Панчеву

Поштовани,

Имајући у виду да ми је предочено да је овим Нацртом Измене и допуне Плана генералне регулације проширена Миса са гробљем–Целина 3 у Панчеву (Миса виногради) предложено смањење спратности са По+П+2+Пк/Пс/Мансарда на спрат мање, апелујем и предвиђам да ће се у том случају још више нарушити успостављање равнотеже у развоју и квалитету живота и хармоничног односа унутар и између градских целина како се наводно жели постићи овим нацртом. Колико нам је свима познато у насељу Маргита улица Димитрија Туцовића се ови услови више него стриктно узимају у обзир, што је још важније су и испоштовани.

Из наведеног примера остајем при предлогу да се повећа спратност на Целини 3 на појединим како сам и раније предложио зонама, конкретно 3.2.15 на По+П+4 или више спратова, али само под условом да катастарске парцеле испуњавају и друге услове (рецимо на углу улица, уколико се споје две или више парцела, да рецимо имају 6 и више ари), ако се не испоштују ови услови нека остане По+П+2+Пк/Пс/Мансарда, а не рецимо парцела од 1,5 ара па предложена спратност По+П+4+Пк+Пс, у том случају и да се заокружи постоје стање.


Такође, интересује ме шта је са спајањем улица Шајкашка и Македонска.

Дана, 18.02.2021. године

Панчево,

Ул. Банијска број 63

Мирко Вељовић


063/610-804